

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung des
Gemeinderates der Marktgemeinde Vorderweißenbach
 am 13.02.2025 im **“Sitzungssaal der Marktgemeinde Vorderweißenbach“**

Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:

- 1) **Prüfungsbericht der Bezirkshauptmannschaft Urfahr-Umgebung betreffend dem Rechnungsabschluss für das Finanzjahr 2023; Kenntnisnahme**
Der Prüfbericht der Bezirkshauptmannschaft Urfahr Umgebung vom 15.01.2025 betreffend den Rechnungsabschluss 2023 der Marktgemeinde Vorderweißenbach wird dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

- 2) **Prüfungsbericht der Bezirkshauptmannschaft Urfahr-Umgebung betreffend den Nachtragsvoranschlag für das Finanzjahr 2024; Kenntnisnahme**
Die Mitglieder des Gemeinderates nehmen den Prüfungsbericht der Bezirkshauptmannschaft Urfahr-Umgebung vom 29.01.2025 betreffend den Nachtragsvoranschlag 2024 der Marktgemeinde Vorderweißenbach vollinhaltlich zur Kenntnis.

- 3) **Kassenkredit – Aufnahme; Beratung und Beschlussfassung**
Der Kassenkredit für das Finanzjahr 2025 wird einstimmig an den Bestbieter Raiffeisenbank Region Bad Leonfelden vergeben. Der vorliegende Schuldschein wird genehmigt.

- 4) **Vorteilsticket – Einstellung des Angebotes; Beratung und Beschlussfassung**
Der Gemeinderat kommt einstimmig zur Auffassung, das Vorteilsticket im Jahr 2025 solange zu belassen, solange die Organisation von ProMente übernommen wird. Ab dem Zeitpunkt der Beendigung der Organisation durch ProMente wird das Vorteilsticket eingestellt.

- 5) **Kindergartenneubau mit Musikheim und Pfarrbüro – Planungsauftrag; Information**
*Die Mitglieder des Gemeinderates werden vom Bürgermeister über den aktuellen Stand beim Projekt Kindergartenneubau mit Musikheim und Pfarrbüro informiert.
 Es finden von der Marktgemeinde derzeit laufend Gespräche mit den Architekten, den Vertreterinnen des Kindergartens, der Musik, der Pfarre und auch der Interessenten vom Cafe statt.*

- 6) **Verkauf eines Grundstücken Sonnenplatz 3 – Abschluss der Kaufverträge; Beratung und Beschlussfassung**
Der Gemeinderat stimmt der Änderung eines Kaufvertrages mit Grundstückswerbern im Bereich Sonnenplatz III zu. Diese kaufen nunmehr ein anderes Grundstück als ursprünglich vorgesehen.

- 7) **Übernahme in das öffentliche Gut – Grabnerweg; Beratung und Beschlussfassung**
Der Gemeinderat fasst einstimmig den Grundsatzbeschluss, dass die Marktgemeinde Vorderweißenbach einen Streifen in der Breite von ca. 3 m anschließend an das öffentliche Gut 1273/2, KG Oberweissenbach, in das öffentliche Gut übernimmt. Es wird dort ein Wanderweg von der B 38 (Pendlerparkplatz) zum öffentlichen Weg errichtet. Die Übergabe der Grundstücksteile vom derzeitigen Grundbesitzer erfolgt kostenlos. Die Vermessungskosten übernimmt die Marktgemeinde.

- 8) **Übertragung von Grundstücksteilen aus dem öffentlichen Gut Grundstück Nr. 3051/2, KG Bernhardschlag; Beratung und Beschlussfassung**
Die in der Vermessungsurkunde der Vermessung Loidolt DI Peter Anzinger – DI Wolfgang Leitner, Grillparzerstraße 32, 4020 Linz, GZ 11559, dargestellte Änderung wird vom Gemeinderat einstimmig genehmigt. Die Übertragung der Grundstücksteile erfolgt nach den Bestimmungen des § 15 Lieg TeilG.

- 9) **Wasserversorgung; Sanierung und Erweiterung; Beratung und Beschlussfassung**
Der Gemeinderat stimmt folgendem Grundsatzbeschluss einstimmig zu: Die Marktgemeinde Vorderweißenbach erneuert im Jahr 2025 die Steuerung für die Wasserversorgungsanlagen Vorderweißenbach und Piberschlag. Dieses Vorhaben wird in den BA 08 aufgenommen. Weitere Punkte in diesem Zusammenhang werden zur Beratung dem Umweltausschuss zugeteilt.
- 10) **ABA 12 – Genehmigung des Schuldscheines über eine Darlehensaufnahme (Landesförderung); Beratung und Beschlussfassung**
Der vorliegende Schuldschein für die Aufnahme des Landesdarlehens in der Höhe von der €°42.700,00 für die Abwasserbeseitigungsanlage BA 12 wird von den Mitgliedern des Gemeinderates einstimmig genehmigt.
- 11) **Gas Connect Austria GmbH. – Options- bzw. Servitutsvertrag über den Ausbau der West-Austria Gasleitung; Beratung und Beschlussfassung**
Der vorliegende Optionsvertrag zwischen der Gas Connect Austria GmbH. und der Marktgemeinde Vorderweißenbach wird vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.
- 12) **Flächenwidmungsplan Nr. 3, Änderung Nr. 124; Genehmigung; Beratung und Beschlussfassung**
Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Änderung Nr. 124 des rechtskräftigen Flächenwidmungsplanes Nr. 3. Es erfolgt die Umwidmung von Verkehrsflächen – fließender Verkehr in Bauland – Wohngebiet mit teilweise SP 5 sowie Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche bzw. oder Wald.
- 13) **Mietvertragsverlängerungen Garage Hauptstraße 17; Beratung und Beschlussfassung**
Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Verlängerung der beiden Mietverträge für die Garagen beim Wohnhaus Hauptstraße 17.