

Ergebnisprotokoll

über die öffentliche Sitzung des
Gemeinderates der Marktgemeinde Vorderweißenbach
 am **09.03.2023** im **“Sitzungssaal der Marktgemeinde Vorderweißenbach“**

Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:

- 1) **Prüfungsausschussberichte vom 26.01.2023 und 09.02.2023; Kenntnisnahme**
Die Mitglieder des Gemeinderates nehmen die Prüfberichte vom 26.01.2023 und 09.02.2023 zur Kenntnis.

- 2) **Rechnungsabschluss der Marktgemeinde Vorderweißenbach für das Finanzjahr 2022; Beratung und Beschlussfassung**
Über Antrag von GV Ing. Bernhard Thumfart BEd stimmen sämtliche Mitglieder dem Rechnungsabschluss der Marktgemeinde Vorderweißenbach für das Finanzjahr 2022 zu.

- 3) **Rechnungsabschluss vom VFI für das Finanzjahr 2022; Kenntnisnahme**
Der Rechnungsabschluss vom Verein zur Förderung der Infrastruktur der Marktgemeinde Vorderweißenbach für das Finanzjahr 2022 wird dem Gemeinderat von GV Ing. Bernhard Thumfart BEd zur Kenntnis gebracht.

- 4) **Musikschule; Globalbudget für das Finanzjahr 2023 (Gewährung); Beratung und Beschlussfassung**
Über Antrag von GV Mag Johanna Staudinger wird der Musikschule für das kommenden Jahr einstimmig ein Globalbudget in der Höhe von € 1.400,00 gewährt.

- 5) **Ansuchen um Gewährung einer Subvention sowie einer Nachwuchsförderung für das Jahr 2023 für den Musikverein sowie der Sportunion Vorderweißenbach; Beratung und Beschlussfassung;**
Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen dem Antrag von GR Mag. Melanie Weichselbaumer einstimmig zu, dadurch den beiden Vereinen (Musikverein bzw. Sportunion Vorderweißenbach) im heurigen Jahr eine laufende Subvention in der Höhe von jeweils € 3.500,00 sowie eine Jugendförderung in der Höhe von € 1.000,00 gewährt wird.

- 6) **Sportanlage – Sanierung Klubgebäude und Verlegung der Stocksportanlage – Finanzierungsplan; Beratung und Beschlussfassung**
Sämtliche Mitglieder stimmen dem Antrag von GR DI Stephan Mülleder über den Finanzierungsplan betreffend die Sportanlage – Sanierung Klubgebäude, Verlegung der Stocksportanlage zu.

- 7) **Ankauf eines Unimog (inkl. Streugerät, Schneepflug, Schneeschleuder und Schneestangensetzgerät) für den Bauhof – Auftragsvergabe; Beratung und Beschlussfassung**
Über Antrag von GV Klaus Enzenhofer erfolgt der einstimmige Beschluss, den Auftrag für die Lieferung eines Unimog U 430 samt Streugerät, Schneepflug, Schneeschleuder und Schneestangensetzgerät an den Lieferanten der BBG, Fa. Pappas Auto GmbH, IZ-NÖ-Süd Straße 3, 2335 Wiener Neudorf, zu einem Preis von rund € 405.700,00 inkl. UST. vorbehaltlich der Zustimmung des Landes OÖ, zu vergeben.

8) ~~Auftragsvergaben für Bauhofneubau (Blitzschutz, Tore, Elektro, Heizungs- und Sanitärinstallation); Beratung und Beschlussfassung~~ **ABGESETZT**

Der Punkt wurde gemäß § 46, Abs. 4, Oö. Gemeindeordnung von der Tagesordnung abgesetzt.

DA) Erlassung einer Verordnung mit der das Beschlussrecht des Gemeinderates bei der Abwicklung beim „Neubau Bauhof samt Splittlager“ auf den Gemeindevorstand bzw. Bürgermeister übertragen wird

Der Erlassung einer Verordnung mit dem das Beschlussrecht für die Auftragsvergabe beim Neubau des Gemeindebauhofes samt einem Splittlager auf den Bürgermeister und den Gemeindevorstand übergeht, wird auf Antrag von Bürgermeister Leopold Gartner von den Mitgliedern des Gemeinderates einstimmig zugestimmt.

9) ~~Auftragsvergaben für die Sanierung Kindergarten „Regenbogen“ (Einrichtung, Boden, Maler, Fenster); Beratung und Beschlussfassung~~ **ABGESETZT**

Der Punkt wurde gemäß § 46, Abs. 4, Oö. Gemeindeordnung von der Tagesordnung abgesetzt.

DA) Erlassung einer Verordnung mit der das Beschlussrecht des Gemeinderates bei der Abwicklung beim „Kindergarten Regenbogen – Sanierung“ auf den Gemeindevorstand bzw. Bürgermeister übertragen wird

Auch der Erlassung einer Verordnung mit dem das Beschlussrecht für die Auftragsvergabe bei der Kindergartensanierung (Kindergarten „Regenbogen“) auf den Bürgermeister und den Gemeindevorstand übergeht, wird auf Antrag von GR Ing. Christian Stadler von den Mitgliedern des Gemeinderates einstimmig zugestimmt.

10) Ablöse der jährlichen Zahlung der Sternwind; Beratung und Beschlussfassung

Über Antrag von GR Paul Schuster-Indinger wird das Angebot der Sternwind GmbH bzw. der Sternwind III GmbH zur Umwandlung der jährlichen freiwilligen Zahlung der nächsten Jahre in eine Einmalzahlung von allen Gemeinderäten angenommen. Die eingenommenen Mittel werden als Eigenmittel für die Durchführung des Zweckzuschusses nach § 2 KIG 2023 (Kommunalinvestitionsgesetz) verwendet.

11) Tarifierhöhungen im Bildungsbereich (Schulen, Kindergärten) – Nachmittagsbetreuung, Schülerspeisung, Busbegleitung; Beratung und Beschlussfassung

stellt an den Gemeinderat den Antrag, Die Tarifierhöhungen in den Bildungseinrichtungen betreffend Nachmittagsbetreuung und Busbegleitung sowie die damit verbundene Änderung der Tarifordnung wurden über Antrag von GV Mag. Johanna Staudinger einstimmig genehmigt. Es gelten ab 01.09.2023 bzw. für die Busbegleitung bereits ab 01.04.2023 folgende Tarife:

Nachmittagsbetreuung (ab 01.09.2023):

<i>1 Tag</i>	<i>€ 25,00</i>
<i>2 Tage</i>	<i>€ 44,00</i>
<i>3 Tage</i>	<i>€ 63,00</i>
<i>4 Tage</i>	<i>€ 76,00</i>

50% Ermäßigung bei Geschwisterkindern

Bustransport/-begleitung Kindergarten (ab 01.04.2023): € 25,00/Monat

12) Tarifordnung für Benützung von Räumlichkeiten in der Marktgemeinde Vorderweißenbach; Beratung und Beschlussfassung

Auf Antrag von VBGM David Köck BEd erfolgt ein einstimmiger Gemeinderatsbeschluss für die Tarifordnung betreffend die Benützung von Räumlichkeiten der Marktgemeinde Vorderweißenbach. Somit erfolgt künftig eine Kostenvorschreibung bei der Benützung von Räumlichkeiten der Marktgemeinde (Mittelschule, Volksschule, Musikschule).

13) Grundsatzbeschluss für den Ankauf eines Fahrzeuges für die FF Amesschlag; Beratung und Beschlussfassung

Auf Antrag von GR Reinhold Peherstorfer wird von den Mitgliedern des Gemeinderates einstimmig der Grundsatzbeschluss gefasst, dass für die Freiwillige Feuerwehr Amesschlag, entsprechend der Gefahrenabwehr- und Entwicklungsplanung ein Löschfahrzeug mit Bergeausrüstung (LF-B) angekauft wird. Die Lieferung sollte ehestmöglich, frühestens aber im Jahr 2025 erfolgen.

14) Auflassung einer Straße in Amesberg in das öffentliche Gut; Beratung und Beschlussfassung

Betreffend die Einleitung des Verfahrens zur Auflassung eines Teiles des öffentlichen Gutes, Grundstücksnummer 1062, KG Amesschlag, wird dem Antrag von GR Reinhold Peherstorfer von allen Gemeinderatsmitgliedern zugestimmt.

Gleichzeitig wird über seinen Antrag einstimmig beschlossen, das Verfahren zur Auflassung des Teiles des öffentlichen Gutes 1062, KG Amesschlag, eingeleitet durch Beschluss des Gemeinderates vom 22.04.2021, TOP 5, einzustellen.

15) Grundabtausch einer öffentlichen Wegparzelle im Sternwald mit der Fürst Starhemberg'schen Familienstiftung in Verbindung mit der Sanierung der Brunwaldstraße; Beratung und Beschlussfassung

Mit Gemeinderatsbeschluss vom 20.10.2022 wurde dem Grundsatzbeschluss zum Grundtausch der öffentlichen Wegparzelle Nr. 1103, KG Amesschlag, im Ausmaß von 2.270 m² mit der Fürst Starhemberg'schen Familienstiftung zuzustimmen. Auf Antrag von GR Mag. Melanie Weichselbaumer beschließt der Gemeinderat nunmehr einstimmig den Abtausch dieser öffentlichen Wegparzelle mit jener Fläche, welche vom Land Oö. im Zuge der Sanierung der Brunwaldstraße von der Fürst Starhemberg'schen Familienstiftung benötigt wird.

Der „Überhang“ von 786 m² wird aufgrund des ungleichen Grundwertes zur Kenntnis genommen. Die Abwicklung des Grundabtausches wird nach der Fertigstellung der Straßensanierung bzw. der Vermessung durch das Land Oö. erfolgen. Eine eventuelle geringfügige Flächenabweichung nach der Vermessung gegenüber der derzeit bekannt gegebenen Fläche laut vorliegendem Grundeinlöseverzeichnis (GZ 1490-17a-22 vom 19.12.2022) wird ohne weitere Beratung zur Kenntnis genommen.

Weiteres wird dem Antrag von GR Mag. Melanie Weichselbaumer, das Verfahren zur Auflassung der öffentlichen Wegparzelle Nr. 1103, KG Amesschlag, mangels Verkehrsbedeutung einzuleiten, von allen Gemeinderäten zugestimmt.

16) Übertragung von Grundstücksteilen aus bzw. an Parz. Nr. 1822, KG Schönegg (Verein Mahmal – Christian Dumfart – Johanna Breitschopf); Beratung und Beschlussfassung

Über Antrag von VBGM David Köck BEd stimmen alle Mitglieder des Gemeinderates, die in der Vermessungsurkunde der Vermessung Withalm & Hochstätter ZT OG, GZ 13736/22T2 und GZ 13736/22T3, dargestellten Änderungen vollinhaltlich zu genehmigen.

17) Wakolbinger Günther (Alte Straße 2) – Verlängerung der Baubeginnsfrist; Beratung und Beschlussfassung

Auf Antrag von GR Ing. Christian wird einstimmig beschlossen, dass der Gemeinderat vorerst auf die Ausübung des Wieder- bzw. Vorkaufsrechtes für das Grundstück 1222/2, KG Schönegg, verzichtet. Es sind dazu folgender Bedingungen einzuhalten:

- *Der geschlossene Rohbau mit Dacheindeckung, Fenster etc. wird bis spätestens 31.12.2024 errichtet. Als Nachweis dafür ist ein Auftrag des Bauwerbers über die Errichtung des Gebäudes an den Bauführer vorzulegen. Weiters sind als Beilage ein realistischer Bauzeitplan sowie ein Finanzierungsplan der Bank beizulegen.*
- *Sollten diese Unterlagen bis zur nächsten Gemeinderatssitzung (22.06.2023) nicht vorliegen wird die Marktgemeinde Vorderweißenbach das Wieder- bzw. Vorkaufsrecht für das Grundstück 1222/2, KG Schönegg, in Anspruch nehmen.*

- *Es ist eine schriftliche Bestätigung des Grundeigentümers vorzulegen, dass er die genannten Bedingungen einhalten wird und bei Nichteinhaltung der Fristen ausdrücklich zustimmt, dass die Marktgemeinde Vorderweißenbach das Wieder- bzw. Vorkaufsrecht entsprechend Pkt. VII im Kaufvertrag sofort in Anspruch nimmt. Er versichert weiters auf den Ersatz von allfällig aufgewendeten Baukosten und auf jeden Ersatz von Kosten zu verzichten. Herr Wakolbinger wird gegebenenfalls auch die Kosten für die Rückübertragung des Grundstückes an die Marktgemeinde Vorderweißenbach tragen.*

18) Flächenwidmungsplan Nr. 3, Änderung Nr. 114 und Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 1, Änderung Nr. 85 – Verfahrenseinleitung (Musikheim); Beratung und Beschlussfassung

Der Gemeinderat beschließt über Antrag von GR Ing. Christian Stadler einstimmig, das Verfahren zur Änderung Nr. 114 des Flächenwidmungsplanes Nr. 3 der Marktgemeinde Vorderweißenbach einzuleiten. Es soll Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche bzw. Bauland – Gemischtes Baugebiet in Bauland – Kerngebiet umgewidmet werden.

Der Gemeinderat beschließt über Antrag von GR Ing. Christian Stadler ebenfalls einstimmig, das Verfahren zur Änderung Nr. 85 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 1 der Marktgemeinde Vorderweißenbach einzuleiten. Es soll mit landwirtschaftlicher Funktion bzw. Gemischter Funktion in Kernfunktion umgewidmet werden.

19) Vereinbarung über eine Fahrrad-Strecke im Forstrevier Sternwald mit der Fürst Starhemberg'sche Familienstiftung – Verlängerung; Beratung und Beschlussfassung

Die „Vereinbarung über die Fahrrad-Strecke im Forstrevier Sternwald“ samt den integrierten Rad-Fairplay-Regeln mit der Fürst Starhemberg'schen Familienstiftung wird auf Antrag von GRⁱⁿ Mag. Melanie Weichselbaumer einstimmig für ein Jahr – bis 31.03.2024 – verlängert.

20) Vereinbarung über eine Fahrrad-Strecke mit Familie Andrea und Hermann Enzenhofer, Schönegg 11 – Verlängerung; Beratung und Beschlussfassung

Die „Vereinbarung über die Fahrrad-Strecke“ samt den integrierten Rad-Fairplay-Regeln mit der Familie Andrea und Hermann Enzenhofer wird auf Antrag von GRⁱⁿ Mag. Melanie Weichselbaumer ebenfalls einstimmig für ein Jahr – bis 31.03.2024 – verlängert.

21) Vereinbarung über eine Fahrrad-Strecke im Forstrevier Sternwald mit Fröhlich Sport – Verlängerung; Beratung und Beschlussfassung

Auf Antrag von GRⁱⁿ Mag. Melanie Weichselbaumer wird die Verlängerung der Vereinbarung mit Fröhlich Sport betreffend die Nutzung der Fahrradverbindung im Forstrevier Sternwald für die Dauer der Radsaison 2023 (bis 15.11.2023) einstimmig beschlossen.

22) Abbruch eines Objektes (Altbau Unterbrunnwald 8, Weixelbaumer) – Fristverlängerung; Beratung und Beschlussfassung

Der Verlängerung der zivilrechtlichen Vereinbarung zwischen der Marktgemeinde und Herrn Hannes Weixlbaumer, Unterbrunnwald 24, wird auf Antrag von GR Ing. Reinhard Hauer BEd vom Gemeinderat einstimmig zugestimmt. Die Vereinbarung wird entsprechend seinem Ansuchen bis 31.12.2025 verlängert. Sollte bis dahin der Abbruch nicht oder nicht zur Gänze erfolgt sein, werden die Abbrucharbeiten beim Altbau des Objektes Unterbrunnwald 8 an eine Abbruchfirma in Auftrag gegeben und die Bankgarantie in Anspruch genommen. Herr Weixelbaumer wird zeitgerecht über die beabsichtigte Auftragsvergabe und Inanspruchnahme der Bankgarantie zu informieren.