



## MARKTGEMEINDEAMT VORDERWEISSENBACH

Hauptstraße 4a, 4191 Vorderweissenbach  
Telefon: 07219/6055 Fax: 07219/6055-21

Internet: [www.vorderweissenbach.at](http://www.vorderweissenbach.at)  
E-Mail: [gemeinde@vorderweissenbach.at](mailto:gemeinde@vorderweissenbach.at)  
Facebook: Marktgemeinde Vorderweissenbach\_info



Bearbeiter: Plakolb, DW: 13  
Datum: 11.03.2019  
AZ: Bau-006/2019

Gegenstand: Zubau eines Geräteschuppens und eines  
Kleintierbereiches zum bestehenden Geräteschuppen  
Parz. Nr. 1979, EZ 28, KG 45402 Bernhardschlag

## Kundmachung

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

Herr Josef Breuer, Bernhardschlag 31, 4191 Vorderweissenbach hat um die Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan des Baumeisters Josef Mülleder, Brückenstraße 2a, 4191 Vorderweissenbach vom 06.02.2019, Plan Nr. 0219 dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene Bauvorhaben „Zubau eines Geräteschuppen und Kleintierbereich zum bestehenden Geräteschuppen“ auf dem Grundstück 1979, EZ 28, KG 45402 Bernhardschlag angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 OÖ. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 34/2013 die mit einem Ortsaugenschein an Ort und Stelle verbundene mündliche

## Bauverhandlung

**für Montag, 15. April 2019 um ca. 14:30 Uhr**

mit der Zusammenkunft der Beteiligten an Ort und Stelle (4191 Bernhardschlag 31) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt, Notar oder Wirtschaftstreuhandler – vertreten lassen,
- wenn Sie sich durch Familienmitglieder (bzw. Haushaltsangehörige, Angestellte, Funktionäre von Organisationen), die der Baubehörde bekannt sind, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht,
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten kommen.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen – zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise – nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als sonst Beteiligter beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie Einwendungen gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde bekanntgeben oder während der Verhandlung vorbringen, insoweit Ihre Parteistellung verlieren.

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Der Bürgermeister:  
Im Auftrag:

Gottfried Plakolb

Verständigung ergeht an:

- Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag und im Internet unter <http://www.vorderweissenbach.at>

sowie weiters an

Bauwerber und Grundeigentümer

- Josef Breuer, Bernhardschlag 31, 4191 Vorderweißbach

Nachbarn

- Hermann und Rosa Hartl, Bernhardschlag 30, 4191 Vorderweißbach
- Gerald und Nadine Mayerhofer, Bernhardschlag 32, 4191 Vorderweißbach

Planverfasser u. Bauführer

- Bmst. Josef Mülleder, Brückenstraße 2a, 4191 Vorderweißbach



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: <https://www.vorderweissenbach.at/service/amtssignatur/>

Signatur aufgebracht von Gottfried Plakolb, 11.03.2019 15:37:43